



Approfondimento

La Classificazione in Stelle per i B&B in Sicilia

Progetto finanziato con il Fondo di Perequazione 2021-2022

sni.unioncamere.it



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA



UNIONCAMERE



SERVIZIO NUOVE IMPRESE
La piattaforma delle Camere di Commercio

Bed and breakfast 3 stelle

1.1.1 **Bagni privati e completi** (vasca o doccia, lavabo, wc e bidet) per ogni camera

Ciascun bagno privato per essere considerato tale dovrà disporre

- lavabo con acqua calda e fredda;
- doccia con acqua calda e fredda;
- bidet con acqua calda e fredda;
- wc con cassetta di scarico.

In alternativa a questi ultimi due (bidet e wc) ciascun bagno privato potrà disporre di attrezzatura elettronica unica (wc+bidet) che svolga le funzioni di lavaggio automatico ad acqua calda e fredda e asciugatura ad aria calda e fredda. Tale attrezzatura deve essere dotata di certificato di conformità CE, secondo quanto previsto dalla legge 18 ottobre 1977, n. 791, di attuazione della direttiva n. 73/23/CEE e successive modifiche e integrazioni giusta direttiva n. 2006/95/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 dicembre 2006, e della direttiva n. 2001/95/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 3 dicembre 2001, relativa alla sicurezza generale dei prodotti.



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA



UNIONCAMERE



SERVIZIO NUOVE IMPRESE
La piattaforma delle Camere di Commercio

Bed and breakfast 3 stelle

1.1.2 Altri requisiti

È obbligatoria la presenza di una televisione in tutte le camere.
Impianto di climatizzazione invernale obbligatorio in tutte le camere; climatizzazione estiva o almeno ventilazione a pale, obbligatoria in tutte le camere tranne che per gli esercizi ubicati in località montane.

1.1.3 Servizi obbligatori

Servizio di prima colazione obbligatorio.
Cambio di lenzuola e federe a giorni alterni e in ogni caso ad ogni cambio di cliente; cambio di asciugamani tutti i giorni.
Effettuazione di pulizia nelle camere e nei servizi igienici ogni giorno.



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA



UNIONCAMERE



SERVIZIO NUOVE IMPRESE
La piattaforma delle Camere di Commercio

Bed and breakfast 3 stelle

1.1.4 Dotazioni

Ogni bagno deve essere dotato di: saponetta, bagnoschiuma, cuffia, un telo da bagno, un asciugamano e una salvietta per persona, riserva di carta igienica, sacchetti igienici, cestino rifiuti.

1.1.5 Sistemazione camere

Ogni camera dovrà prevedere:

- letto/i;
- tavolino o ripiano,
- armadio;
- comodino o ripiano per ogni posto letto;
- specchio;
- lampade o applique per ogni comodino;
- punto di illuminazione per leggere e scrivere;
- sgabello o ripiano apposito per bagagli;
- cestino rifiuti;
- una sedia per ogni posto letto.



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA



UNIONCAMERE



SERVIZIO NUOVE IMPRESE
La piattaforma delle Camere di Commercio

Bed and breakfast 2 stelle

1.2.1 **Bagni completi** (vasca o doccia, lavabo, wc e bidet)

Le strutture ricettive, ogni 4 posti letto o frazione, sprovviste di bagno privato devono disporre di almeno un servizio igienico completo (lavabo, bidet, wc, doccia) per ciascun piano su cui si estende la struttura ricettiva, oltre a quanto previsto dal D.M. n. 236/89 e successive modifiche e integrazioni, il servizio dovrà essere dotato di:

- lavabo con acqua calda e fredda;
- doccia con acqua calda e fredda;
- bidet con acqua calda e fredda;
- wc con cassetta di scarico.

In alternativa a questi ultimi due (bidet e wc) il servizio igienico potrà disporre di attrezzatura elettronica unica (wc+bidet) che svolga le funzioni di lavaggio automatico ad acqua calda e fredda e asciugatura ad aria calda e fredda. Tale attrezzatura deve essere dotata di certificato di conformità CE, secondo quanto previsto dalla legge 18 ottobre 1977, n. 791, di attuazione della direttiva n. 73/23/CEE e successive modifiche e integrazioni giusta direttiva n. 2006/95/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 dicembre 2006, e della direttiva n. 2001/95/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 3 dicembre 2001, relativa alla sicurezza generale dei prodotti.



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA



UNIONCAMERE



SERVIZIO NUOVE IMPRESE
La piattaforma delle Camere di Commercio

Bed and breakfast 2 stelle

1.2.2 Altri requisiti

Televisione ad uso comune (se l'esercizio non dispone di camere già dotate di televisione).
Impianto di climatizzazione invernale obbligatoria in tutte le camere; climatizzazione estiva o almeno ventilazione a pale, obbligatoria tranne che per gli esercizi ubicati in località montane.

1.2.3 Servizi obbligatori

Servizio di prima colazione obbligatorio.
Cambio di lenzuola e federe almeno due volte per ogni settimana e in ogni caso ad ogni cambio di cliente; cambio di asciugamani tutti i giorni, ed in ogni caso ad ogni cambio di cliente.
Effettuazione di pulizia nelle camere e nei servizi igienici ogni giorno.



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA



UNIONCAMERE



SERVIZIO NUOVE IMPRESE
La piattaforma delle Camere di Commercio

Bed and breakfast 2 stelle

1.2.4 Dotazioni

Servizi igienico-sanitari: ogni bagno deve essere dotato di: saponetta, un telo da bagno, un asciugamano e una salvietta per persona, riserva carta igienica, sacchetti igienici, cestino rifiuti;

1.2.5 Sistemazione camere - Ogni camera dovrà prevedere:

- letto/i;
- tavolino;
- armadio;
- comodino o ripiano per ogni posto letto;
- specchio;
- lampada o applique per ogni comodino;
- punto di illuminazione per leggere e scrivere;
- sgabello o ripiano per bagagli;
- cestino rifiuti;
- una sedia per letto



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA



UNIONCAMERE



SERVIZIO NUOVE IMPRESE
La piattaforma delle Camere di Commercio

Bed and breakfast 1 stelle

1.3.1 Bagni completi

Le strutture ricettive, sprovviste di bagno privato devono disporre di almeno un servizio igienico completo (lavabo, bidet, wc, doccia) per ciascun piano su cui si estende la struttura ricettiva, oltre a quanto previsto dal D.M. n. 236/89 e successive modifiche e integrazioni, il servizio dovrà essere dotato di:

- lavabo con acqua calda e fredda;
- doccia con acqua calda e fredda;
- bidet con acqua calda e fredda;
- wc con cassetta di scarico.

In alternativa a questi ultimi due (wc bidet) la struttura potrà disporre di attrezzatura elettronica unica (wc+bidet) che svolga le funzioni di lavaggio automatico ad acqua calda e fredda e asciugatura ad aria calda e fredda. Tale attrezzatura deve essere dotata di certificato di conformità CE, secondo quanto previsto dalla legge 18 ottobre 1977, n. 791, di attuazione della direttiva n. 73/23/CE e successive modifiche e integrazioni giusta direttiva n. 2006/95/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 dicembre 2006, e della direttiva n. 2001/95/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 3 dicembre 2001, relativa alla sicurezza generale dei prodotti.



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA



UNIONCAMERE



SERVIZIO NUOVE IMPRESE
La piattaforma delle Camere di Commercio

Bed and breakfast 1 stelle

1.3.2 Altri requisiti minimi

Impianto di riscaldamento e/o attrezzature di riscaldamento alternativo obbligatorio se l'attività viene svolta anche nel periodo invernale, in tutte le camere; ventilatori obbligatori tranne che per gli esercizi ubicati in località montane.

1.3.3 Prestazione di servizi obbligatori

Servizio di prima colazione.

Cambio di lenzuola e federe almeno una volta per ogni settimana e in ogni caso ad ogni cambio di cliente; cambio di asciugamani a giorni alterni, ed in ogni caso ad ogni cambio di cliente.

Effettuazione di pulizia nelle camere e nei servizi igienici ogni giorno.



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA



UNIONCAMERE



SERVIZIO NUOVE IMPRESE
La piattaforma delle Camere di Commercio

Bed and breakfast 1 stelle

1.3.4 Dotazioni

Ogni servizio igienico-sanitario deve essere dotato di:

- saponetta;
- un telo da bagno;
- un asciugamano e una salvietta per persona;
- riserva carta igienica; • sacchetti igienici;
- cestino rifiuti.

1.3.5 Sistemazione camere ogni camera dovrà prevedere:

- letto/i; tavolino o ripiano;
- armadio/i;
- comodino o ripiano per ogni posto letto; specchio;
- lampade o applique per ogni comodino;
- cestino rifiuti;
- una sedia per letto;
- uno specchio con presa di corrente, un telo da bagno e un asciugamano per persona.



CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ENNA



UNIONCAMERE



SERVIZIO NUOVE IMPRESE
La piattaforma delle Camere di Commercio